



Gorzów Wielkopolski, 28 maja 2020 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM**

WZŚ.4221.43.2020.AJ

POSTANOWIENIE

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, działając na podstawie art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.) oraz art. 77 ust. 1 pkt 1 i art. 77 ust. 3, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzanym dla przedsięwzięcia pn.:

„Przebudowa i rozbudowa (modernizacja) funkcjonującej fermy bydła mlecznego wraz ze zmianą profilu produkcji polegającej na utrzymaniu stada macior w celu produkcji prosiąt, przy równoczesnym obniżeniu jednostek DJP, w miejscowości Kalsk - Ferma Trzody Chlewnej Stada Podstawowego (dz. nr ewidencyjny 5/34, 5/37, 5/47, 5/48, 5/49, 5/50, 5/51)”,

na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Sulechów z 10 marca 2020 r., znak: GKR.6220.27.2019.MG (data wpływu: 11 marca 2020 r.), po zapoznaniu się z przedłożonym przy ww. wniosku raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, oraz jego uzupełnieniami,

postanawia

uzgodnić realizację przedsięwzięcia w wariantie wnioskowanym przez inwestora i określić następujące warunki:

1. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
 - 1.1. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej podczas realizacji przedsięwzięcia prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej (między godziną 6.00 – 22.00).
 - 1.2. W fazie realizacji przedsięwzięcia zaplecze budowy zlokalizować na terenie utwardzonym, a substancje mogące zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne przechowywać w szczelnych pojemnikach.
 - 1.3. Warstwę humusu oraz ziemi pochodzącej z wykopów przechować osobno i użyć ponownie do rekultywacji terenu oraz ukształtowania jego powierzchni obsiewając rodzimymi gatunkami roślin.
 - 1.4. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z połaci dachowych i terenów utwardzonych rozprawać po terenach biologicznie czynnych należących do inwestora.
 - 1.5. Ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego.
 - 1.6. W celu zminimalizowania zużycia wody na fermie, proces czyszczenia budynków inwentarskich wykonywać za pomocą myjek ciśnieniowych, natomiast dezynfekcję prowadzić przez zmgławianie.

- 1.7. Gnojowicę powstającą podczas funkcjonowania chlewni, należy usuwać z budynków inwentarskich poprzez wanny gnojowe, a następnie system rur kierować do sąsiedniej biogazowni.
 - 1.8. Każdorazowo po opróżnieniu, wyczyszczeniu budynków inwentarskich przeprowadzić proces dezynfekcji ścian i posadzek.
 - 1.9. Każdorazowo po opróżnieniu budynków inwentarskich przeprowadzić proces dezynfekcji linii pojenia i karmideł.
 - 1.10. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności natychmiast usuwać z pomieszczeń produkcyjnych i przechowywać w specjalnym, szczelnie zamykanym kontenerze chłodniczym do czasu przekazania ich do unieszkodliwienia specjalnej firmie posiadającej stosowne uprawnienia do ich utylizacji.
 - 1.11. Zainstalować szczelny, w pełni zautomatyzowany i monitorowany system poidel.
 - 1.12. Zastosować hermetyczny system ładowania silosów paszowych oraz zadawania pasz do przenośników taśmowych.
 - 1.13. W budynkach inwentarskich i w ich otoczeniu należy utrzymywać czystość oraz rygorystycznie przestrzegać wymogów higieniczno-sanitarnych.
 - 1.14. Zapewniać odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz budynków poprzez sprawny system wentylacji mechanicznej.
 - 1.15. Na bieżąco prowadzić ogólne zabiegi dezynfekcyjne i dezynsekcyjne pomieszczeń.
 - 1.16. Obsada trzody chlewnej, tj. loch:
 - 1.16.1. w sektorach (C, D1, E) krycia loch nie może być większa niż 1002 sztuki,
 - 1.16.2. w sektorach (A, B, D2, T) loch luźnych i prośnych nie może być większa niż 1672 sztuki,
 - 1.16.3. w sektorach (G, H, I, J, K) porodowych nie może być większa niż 670 sztuki
 - 1.17. Obsada trzody chlewnej, tj. knurów w sektorze utrzymania knurów nie może być większa niż 5 sztuk.
 - 1.18. Obsada trzody chlewnej, tj. loszek w sektorze (F) loszek młodych nie może być większa niż 340 sztuki.
 - 1.19. Obsada trzody chlewnej tj. prosiąt odsadzonych o wadze do 30 kg w sektorach (L, Ł, M, N, O, P, R, S) odchowu prosiąt odsadzonych nie może być większa niż 14484 sztuki.
 - 1.20. Zwierzęta w sektorach (C, D1, E, G, H, I, J, K) knurów, krycia loch oraz porodowych utrzymywać indywidualnie na całkowicie zarusztowanej posadzce z kanałem gnojowym pod spodem.
 - 1.21. Zwierzęta w sektorach (A, B, D2, T, F, L, Ł, M, N, O, P, R, S) loch luźnych i prośnych, loszek młodych oraz odchowu prosiąt odsadzonych utrzymywać grupowo na całkowicie zarusztowanej posadzce z kanałem gnojowym pod spodem.
 - 1.22. Zwierzęta chować w systemie bezściółkowym.
 - 1.23. Obiekty inwentarskie ogrzewać energią ciepłą wytworzoną w sąsiedniej biogazowni.
 - 1.24. Obiekty zaopatrywać w wodę z istniejącego ujęcia wody.
2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
 - 2.1. Dokonać rozbudowy, przebudowy obiektów budowlanych (projektowany 1 budynek inwentarski) do maksymalnej powierzchni zabudowy 16686,01 m², w tym maksymalnej powierzchni hodowlanej 13786,32 m².
 - 2.2. Zainstalować max. 23 silosów paszowych o maksymalnym załadunku: 13 x 23,2 Mg, 7 x 15,7 Mg, 2 x 11,9 Mg i 1 x 30,7 Mg.
 - 2.3. W projektowanym budynku inwentarskim zastosować system wentylacji mechanicznej poprzez zainstalowanie na budynku wentylatorów otwartych, dachowych na wysokości 7 m:
 - 2.3.1. nad sektorami A, B, C, D, E w ilości po 6 sztuk, o średnicy wylotu 0,82 m, wydajności 16900 m³/h i mocy akustycznej nie więcej niż 61 dB każdy;
 - 2.3.2. nad sektorem F w ilości 4 sztuki, o średnicy wylotu 0,82 m, wydajności 16900 m³/h i mocy akustycznej nie więcej niż 61 dB każdy;

- 2.3.3. nad sektorami G, H, I, J, K, w ilości po 4 sztuki, o średnicy wylotu 0,63 m, wydajności 12020 m³/h i mocy akustycznej nie więcej niż 55 dB każdy;
- 2.3.4. nad sektorami L, Ł, M, N, O, P, R, S w ilości po 4 sztuki, o średnicy wylotu 0,82 m, wydajności 16900 m³/h i mocy akustycznej nie więcej niż 61 dB każdy;
- 2.3.5. nad sektorem T w ilości 10 sztuk, o średnicy wylotu 0,82 m, wydajności 16900 m³/h i mocy akustycznej nie więcej niż 61 dB każdy.
- 2.4. Emitory (wentylatory) wykonać w sposób umożliwiający prawidłowe zainstalowanie króćców pomiarowych umożliwiających wykonanie pomiarów emisji w zakresie gazów lub pyłów wprowadzanych do powietrza atmosferycznego.
- 2.5. Zaprojektować zamknięte przenośniki paszowe.
- 2.6. Zaprojektować automatyczny system pojenia.
- 2.7. Pod budynkiem inwentarskim wykonać szczelną wannę żelbetową na gnojownicę, o pojemności co najmniej 11480 m³.
- 2.8. Wykonać podziemny, szczelny zbiornik żelbetowy na gnojownicę o pojemności 200 m³.
- 2.9. Wykonać 3 naziemne, szczelne zbiorniki żelbetowe na gnojownicę o pojemności ok. 515 m³ każdy.
- 2.10. Wykonać 2 podziemne, szczelne zbiorniki na ścieki o charakterze bytowym o pojemności 10 m³ każdy.
- 2.11. Wykonać wolnostojący zbiornik na wodę uzdatnioną o pojemności 100 m³.
- 2.12. Zastosować szczelne posadzki w budynkach inwentarskich (z izolacją przeciwwodną).
- 3. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie:
 - 3.1. oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę;
 - 3.2. postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

11 marca 2020 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wpłynęło pismo Burmistrza Miasta i Gminy Sulechów z 10 marca 2020 r., znak: GKR.6220.27.2019.MG dotyczące uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa i rozbudowa (modernizacja) funkcjonującej fermy bydła mlecznego wraz ze zmianą profilu produkcji polegającej na utrzymaniu stada macior w celu produkcji prosiąt, przy równoczesnym obniżeniu jednostek DJP, w miejscowości Kalsk - Ferma Trzody Chlewnej Stada Podstawowego (dz. nr ewidencyjny 5/34, 5/37, 5/47, 5/48, 5/49, 5/50, 5/51)”. Inwestorem jest Spółka Rolna Kalsk Sp. z o. o. z siedzibą w Sulechowie.

Do pisma dołączono: wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z 4 grudnia 2019 r., raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzony na przestrzeni września i listopada 2019 r. pod kierunkiem mgr Ireny Wróbel wraz z jego uzupełnieniem (pismo z 25 stycznia 2020 r.), a także zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie, rozbudowie (wraz ze zmianą użytkowania) istniejącej fermy bydła. W wyniku realizacji przedsięwzięcia w budynku inwentarskim prowadzony będzie chów trzody chlewnej o łącznej maksymalnej obsadzie 1748,08 DJP. Ferma trzody chlewnej zlokalizowana będzie na działkach nr 5/34, 5/37, 5/47, 5/48, 5/49, 5/50, 5/51 obręb 9 Kalsk, gmina Sulechów.

Biorąc powyższe pod uwagę, planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), jest przedsięwzięciem mogąącym zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm., zwanej dalej ustawą ooś).

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy

ooś, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy ooś.

Dla przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, organem właściwym w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

W związku z brakami i nieścisłościami zawartymi w raporcie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismami z 25 marca 2020 r. i 30 kwietnia 2020 r., znak: WZŚ.4221.43.2020.AJ, wzywał inwestora do jego uzupełnienia. Ostateczne uzupełnienia inwestora do raportu wpłynęły 12 maja 2020 r.

Informacja o raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko umieszczona została w publicznie dostępnym wykazie danych zawierających informacje o środowisku „Ekoportal”, prowadzonym na podstawie art. 22 ustawy ooś, pod numerami 315/2020 i 429/2020.

Na podstawie całego zgromadzonego materiału dowodowego ustalono co następuje:

Planowane przedsięwzięcie ma na celu rozbudowę i przebudowę istniejących obiektów budowlanych wchodzących w skład fermy bydła. W wyniku zmiany sposobu użytkowania, w budynku inwentarskim będzie prowadzony chów trzody chlewnej, tj.:

- loch w sektorze krycia o łącznej maksymalnej obsadzie 1002 sztuki, tj. 350,7 DJP;
- loch luźnych i prośnych o łącznej maksymalnej obsadzie 1672 sztuki, tj. 585,2 DJP;
- loch karmiących o łącznej maksymalnej obsadzie 670 sztuk, tj. 234,5 DJP;
- loszek młodych o łącznej maksymalnej obsadzie 340 sztuk, tj. 85 DJP;
- prosiąt w sektorze porodowym o łącznej maksymalnej obsadzie 10050 sztuk, tj. 201 DJP;
- knurów o łącznej maksymalnej obsadzie 5 sztuk, tj. 2 DJP;
- prosiąt odsadzonych o wadze do 30 kg o łącznej maksymalnej obsadzie 14484 sztuki, tj. 289,7 DJP.

Powierzchnia zabudowy budynku nie przekroczy 16686,01 m², natomiast powierzchnia hodowlana wyniesie 13786,32 m². Rozbudowany/przebudowany budynek inwentarski zostanie podzielony na sektory:

- A, B, D2, T – loch prośnych,
- C, D1, E – krycia,
- F – loszek,
- G, H, I, J, K – porodowy,
- L, Ł, M N, O, P, R S – odchowalni prosiąt.

Knury utrzymywane będą w sektorze loch prośnych T.

Chów trzody będzie prowadzony w technologii bezściółkowej, na całkowicie zarusztowanej posadzce z wannami żelbetowymi, gnojowymi pod spodem. Zwierzęta będą utrzymywane grupowo w sektorach: loch prośnych, loszek i odchowalni prosiąt, natomiast w sektorach: krycia i porodowym zwierzęta będą utrzymywane pojedynczo w indywidualnych kojach.

Karmienie zwierząt odbywać się będzie automatycznie przy mechanicznym zadawaniu mieszanek paszowych do automatów paszowych, a następnie do karmideł. Pojenie trzody odbywać się będzie automatycznie za pomocą poidel miseczkowych.

Każdy sektor w budynku inwentarskim wyposażony będzie w system wentylacji mechanicznej składający się z wentylatorów dachowych, otwartych. Nad sektorami:

- A, B, C, D, E zainstalowanych zostanie po 6 sztuk wentylatorów, o średnicy wylotu 0,82 m, wydajności 16900 m³/h i mocy akustycznej max. 61 dB każdy;
- F – 4 sztuki, o średnicy wylotu 0,82 m, wydajności 16900 m³/h i mocy akustycznej max. 61 dB każdy;
- G, H, I, J, K – po 4 sztuki, o średnicy wylotu 0,63 m, wydajności 12020 m³/h i mocy akustycznej max. 55 dB każdy;
- L, Ł, M, N, O, P, R, S – po 4 sztuki, o średnicy wylotu 0,82 m, wydajności 16900 m³/h i mocy akustycznej max. 61 dB każdy;

- T – 10 sztuk, o średnicy wylotu 0,82 m, wydajności 16900 m³/h i mocy akustycznej max 61 dB każdy.

Pod budynkiem wykonana zostanie szczelna wanna żelbetowa o łącznej pojemności co najmniej 11480 m³. Dodatkowo na odchody zwierzęce zostanie posadowiony podziemny zbiornik żelbetonowy o pojemności ok. 200 m³ oraz 3 naziemne, przykrywane zbiorniki żelbetonowe o pojemności ok. 515 m³ każdy. Zaplanowano także 2 szczelne zbiorniki na ścieki. Przy budynku posadowione zostaną silosy paszowe. Łącznie zostaną zainstalowane 23 silosy o maksymalnej pojemności do 30,2 Mg. Po za tym zaplanowano realizację infrastruktury towarzyszącej, w tym ciągów komunikacyjnych itp.

Graniczny parametr dotyczący obsady planowanej fermy trzody chlewnej został zawarty w punktach 1.16 – 1.19, planowaną technologię chowu wskazano punktach 1.20 i 1.22. Natomiast w punktach 2.1, 2.3 – 2.7 i 2.12 wskazano parametry techniczne budynku inwentarskiego i jego wyposażenie.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr 5/34, 5/37, 5/47, 5/48, 5/49, 5/50, 5/51 obręb 9 Kalsk, gmina Sulechów. Teren przedsięwzięcia graniczy z terenami charakterystycznymi dla krajobrazu rolniczego, tj. gruntami rolnymi, a także od południowego zachodu z istniejącą biogazownią (działki nr 5/34 i 5/51). Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza zwartą zabudowa miejscowości Kalsk i Sulechów. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się ponad 1000 m na południowy-zachód od terenu gospodarstwa rolnego.

W rezultacie przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim określił warunki, konieczne do uwzględnienia na etapie realizacji planowanej inwestycji.

Wskazane w punktach 1.1 – 1.3 warunki określono w celu zapewnienia ochrony gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych przed zanieczyszczeniami oraz ochrony przed emisją hałasu do środowiska na etapie realizacji przedsięwzięcia. W związku z przewidywanymi uciążliwościami akustycznymi związanymi z prowadzeniem prac budowlanych z użyciem ciężkiego sprzętu nałożono obowiązek prowadzenia prac wyłącznie w porze dziennej.

W trakcie analizy rozwiązań technologicznych zidentyfikowano najważniejsze problemy mogące wystąpić w związku z planowanym przedsięwzięciem. Stwierdzono, że projektowana inwestycja może potencjalnie oddziaływać na takie elementy środowiska jak: powietrze atmosferyczne, klimat akustyczny, gleba, wody podziemne. Wskazane w raporcie emisje oraz przedstawione wyliczenia wskazują na nieznaczący wpływ na poszczególne elementy środowiska.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia głównym źródłem oddziaływania będzie emisja substancji zanieczyszczających do powietrza atmosferycznego. W raporcie uwzględniono oddziaływanie na stan powietrza z planowanych budynków inwentarskich, w zakresie emisji związanych bezpośrednio z chowem trzody chlewnej. Do obliczeń rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego uwzględniono takie źródła emisji zorganizowanej w wyniku działalności inwestycji, jak wentylacja z budynków inwentarskich, tj. proces chowu trzody chlewnej (głównie amoniak, siarkowodór) oraz rury odpowietrzające silosów paszowych (pyłu z systemu zadawania pasz). Dodatkowo w obliczeniach uwzględniono emisję zorganizowaną z funkcjonującej w sąsiedztwie biogazowni.

Natomiast w obliczeniach pominięto emisję niezorganizowaną – spaliny z pojazdów poruszających się po terenie fermy, z uwagi na to że emisja ta będzie miała charakter chwilowy i będzie pomijalnie mała.

Obliczenia rozprzestrzeniania zanieczyszczeń w powietrzu wykonano zgodnie z metodyką zawartą w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87). Po szczegółowej analizie inwestycji w zakresie jej wpływu na powietrze atmosferyczne, w tym przedstawionego prognozowania rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń powietrza emitowanych przez emitory zidentyfikowane na terenie przedsięwzięcia wykazano, że przy zastosowaniu wskazanych w postanowieniu warunków, tj. punkty 1.7 – 1.8, 1.11 – 1.15, 1.20 – 1.23 i 2.3 – 2.6, działalność projektowanego

przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów substancji w środowisku.

Ponadto, przedsięwzięcie będzie powodować emisję hałasu. Na poziom dźwięku w środowisku będą wpływać następujące emityory pochodzące z terenu przedsięwzięcia: wentylatory związane z mechaniczną wentylacją budynków, pracą sprężarek paszociągów, oraz ruch pojazdów po terenie inwestycji. Po szczegółowej analizie inwestycji w zakresie jej wpływu na klimat akustyczny, w tym przedstawionej symulacji rozprzestrzeniania hałasu ze wszystkich zidentyfikowanych źródeł na terenie przedsięwzięcia wykazano, że przy zastosowaniu wskazanym w postanowieniu warunku w punkcie 2.3 funkcjonowanie jednocześnie wszystkich źródeł hałasu na terenie fermy trzody chlewnej nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku w porze dnia i nocy na terenach podlegających ochronie akustycznej (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej znajdujące się w odległości ponad 1000 m od południowo-zachodniej granicy przedsięwzięcia).

Przedsięwzięcie będzie źródłem powstawania odpadów. Ze względu na specyfikę prowadzonej działalności powstawać będą zarówno odpady niebezpieczne, głównie zwierzęta padłe i ubite z konieczności oraz niesegregowanych odpadów komunalnych, jak i odpady inne niż niebezpieczne. Z uwagi na profil działalności inwestora zobowiązany jest do właściwego gospodarowania odpadami poprzez minimalizację ich ilości, selektywne magazynowanie w wydzielonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami oraz przekazywanie odpadów podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami – warunek wskazany w punkcie 1.10.

Z eksploatacją planowanej inwestycji związane jest również powstawanie nawozów naturalnych w postaci gnojowicy, która będzie bezpośrednio przekazywana do biogazowni. Gnojowica gromadzona będzie w szczelnych wannach żelbetowych, zlokalizowanych pod budynkami inwentarskimi, o pojemności umożliwiającej jej przechowywanie przez okres 6 miesięcy. W związku z produkcją nawozu naturalnego nałożono na inwestora warunki określone w punktach 1.7, 1.20 – 1.22 i 2.7 – 2.9. Jednocześnie zauważyć należy, że inwestor zobowiązany jest do przestrzegania warunków wykorzystywania gnojowicy jako nawozu na podstawie odrębnych przepisów, w tym ustawy z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu oraz "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" przyjętego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 243).

Na terenie przedsięwzięcia powstawać również będą następujące rodzaje ścieków:

- ścieki bytowe – odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego,
- ścieki przemysłowe z mycia budynków inwentarskich – odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych na gnojowicę.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z połaci dachowych budynków i z powierzchni utwardzonych odprowadzane będą do gruntu w obrębie działki inwestora.

Zastosowany sposób rozwiązania gospodarki wodno-ściekowej zapewni ochronę wód powierzchniowych i podziemnych przy spełnieniu określonych w sentencji niniejszego postanowienia warunków w punktach 1.4 – 1.6, 1.24 i 2.10 – 2.12.

Analizowane przedsięwzięcie będzie także źródłem odorów, czyli emisją do atmosfery substancji zapachowo-czynnych, takich jak: amoniak, dwutlenek węgla, czy siarkowodor. Substancje te powstają w wyniku magazynowania gnojowicy oraz przemiany materii i energii w ciele zwierząt. Jednak dotrzymanie odpowiedniego reżimu gospodarowania gnojowicą (sprawna organizacja transportu poprzez system rur bezpośrednio do biogazowni), a także zachowanie czystości w pomieszczeniach produkcyjnych, zminimalizują oddziaływanie odorotwórcze planowanej inwestycji. Ograniczenie substancji złośliwych realizowane będzie poprzez planowane rozwiązania techniczne wskazane w punktach 1.7 – 1.10, 1.13 – 1.15.

Poza tym, należy dodać, że w zakresie emisji odorów, w tym amoniaku do powietrza powstających w wyniku funkcjonowania fermy trzody chlewnej, w raporcie stwierdzono, że poza granicami terenu należącego do inwestora nie zostaną przekroczone dopuszczalne maksymalne wielkości tej substancji, jak i dopuszczalne wielkości dla stężeń średniorocznych

na poziomie terenu. Unormowanie zawarte w art. 85 Prawa ochrony środowiska nie wprowadziło odpowiedniej normy dotyczącej ochrony powietrza przed zapachami lecz tylko przed określonymi substancjami w powietrzu. Należy podkreślić, że zapach czy też odór jest substancją niemierzalną. Zapachy, pomimo że mogą być uciążliwe, nie mogą być badane, gdyż w polskim systemie prawnym nie obowiązują normy prawne, które odnosiłyby się do zapachów. W takiej sytuacji za kryterium oceny w tym zakresie przyjmuje się średnioroczne i godzinowe stężenia amoniaku i siarkowodoru. W polskim systemie prawnym rodzaje substancji wprowadzanych do powietrza i ich dopuszczalne poziomy zostały określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) – wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 2 lutego 2010 r. II OSK 223/09.

W toku oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane jest względem terenów objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55, z późn. zm.). Najbliższe obszary podlegające ochronie to:

- obszar Natura 2000 Sulechów PLH080043 oddalony o ponad 4,5 km,
- obszar chronionego krajobrazu „Rynny Obrzycko-Obrzańskie” oddalony o ponad 5 km.

Inwestycja ta nie przecina także korytarzy ekologicznych. Planowana inwestycja z uwagi na znaczą odległość nie zajmie w żaden sposób chronionych siedlisk przyrodniczych, ani też siedlisk gatunków będących przedmiotami ochrony w tych obszarach. Nie są też one zagrożone negatywnym oddziaływaniem planowanej farmy, z uwagi na brak powiązań ekologicznych z terenem inwestycji.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, iż realizacja inwestycji nie spowoduje zniszczeń środowiska, istotnych z punktu widzenia prawidłowego funkcjonowania przedmiotów ochrony w wymienionych wyżej obszarach Natura 2000, a co za tym idzie, nie wpłynie negatywnie na cele ochrony obszarów, ich integralność, jak również spójność całej sieci ekologicznej Natura 2000.

Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

W związku z tym, że w obszarze oddziaływania inwestycji i w obszarze bezpośrednio przyległym zlokalizowana jest istniejąca biogazownia dokonano analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w ujęciu skumulowanym. W raporcie przeprowadzono obliczenia i przedstawiono rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego do środowiska, które wykazały, że planowana inwestycja nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych wartości tych zanieczyszczeń.

Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji. Obserwowane obecnie zmiany klimatu mają charakter lokalny i związane są przede wszystkim z wprowadzanymi przez człowieka zanieczyszczeniami do środowiska oraz zmianami ukształtowania i zabudowy terenu. Inwestycja, z uwagi na swój charakter, jest również odporna na efekty zmian klimatycznych. Biorąc pod uwagę powyższe, w przypadku omawianego przedsięwzięcia nie zmienia się w sposób wyraźnie odczuwalny warunki klimatu lokalnego i warunki bioklimatyczne w zakresie skutków krótko-, średnio- czy długoterminowych.

Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac budowlanych, ocenia się jako bardzo niskie.

Podsumowując, przedłożona w trakcie przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiska dokumentacja wykazała, że inwestycja pn. „Przebudowa i rozbudowa (modernizacja) funkcjonującej fermy bydła mlecznego wraz ze zmianą profilu produkcji polegającej na utrzymaniu stada macior w celu produkcji prosiąt, przy równoczesnym obniżeniu jednostek DJP, w miejscowości Kalsk - Ferma Trzody Chlewnej Stada Podstawowego (dz. nr ewidencyjny 5/34, 5/37, 5/47, 5/48, 5/49, 5/50, 5/51)” nie będzie miała znaczącego wpływu na poszczególne elementy środowiska zarówno na etapie realizacji, jak i

jego eksploatacji.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym przedsięwzięciem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – punkt 3.1.

Ponadto ze względu na lokalny charakter oddziaływania, wielkość emitowanych zanieczyszczeń oraz lokalizację inwestycji w znacznej odległości od granic państwa, a także zakres oddziaływania ograniczony do granic działki objętej inwestycją, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko – punkt 3.2.

Mając na uwadze art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, w związku z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138) stwierdza się, że planowana obora nie zalicza się do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a tym bardziej do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Jednocześnie oddziaływanie fermy trzody chlewnej w obrębie Kalsk nie obejmuje swoim zasięgiem obiektów zabytkowych podlegających ochronie.

Ze względu na rodzaj inwestycji nie ma także podstaw do utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

W niniejszym postanowieniu oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko zalecono szereg środków minimalizujących i łagodzących ewentualne negatywne oddziaływanie w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych, gruntu, powietrza atmosferycznego, dlatego budowa budynków inwentarskich nie powinna w sposób znaczący oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

W świetle art. 77 ust. 7 ustawy ooś na to postanowienie nie przysługuje zażalenie. Natomiast, zgodnie z art. 142 Kpa, postanowienie to można zaskarżyć w odwołaniu od decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Informacja o postanowieniu podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym kwalifikowanym certyfikatem

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Sulechów,
2. ad acta.